

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ROMÂNI  
CONSILIUL LOCAL



**PROCES VERBAL**  
**al ședinței ordinare din data de**  
**12.08.2021 ora 13.00**

Ședința a fost convocată la solicitarea primarului comunei Români, dl. Ciobanu Manole, prin formularea a 2 proiecte de hotărâre, conform dispoziției nr.91/06.08.2021.

Ședința s-a desfășurat la sediul Primăriei Români, în sala de ședințe, prin prezență fizică și mijloace electronice, începând cu orele 13<sup>00</sup>, cu respectarea condițiilor privind starea de alertă.

Secretarul general al comunei a constatat prezența a 13 din 13 consilieri locali, 8 fiind prezenți fizic ( SÂRBU NICOLAE, NACU PETRU, STOLNICU DUMITRU, IORDACHE MIHAI BOGDAN, GĂUCAN ION, POENARU MARIA, VIERIU ILIE, CHELARU DANIEL) și 5 prin mijloace electronice (ANDRIAN OCTAVIAN, GRĂSIM PETRU, BÎRLEANU IOAN PAUL, LUPU MARIA și IRIMIA DORINA).

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru a declarat deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a supus la vot procesul-verbal al ședinței din data de 02.07.2021, cei 13 consilieri locali prezenți votând „pentru”.

Primarul comunei a menționat că dorește suplimentarea ordinii de zi cu **două proiecte**.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a supus la vot ordinea de zi așa cum a fost comunicată și suplimentată, cei 13 consilieri locali prezenți votând „pentru”.

**Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a prezentat ordinea de zi așa cum a fost comunicată și suplimentată, astfel:**

1. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ, privind stabilirea președintelui de ședință pentru luna SEPTEMBRIE 2021 respectiv domnul consilier local SÂRBU NICOLAE.
2. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ privind aprobarea cererii înregistrată la nr.4357 din 27.07.2021, prin care dl. TROFIN PETRU, a solicitat cumpărarea suprafeței de teren de **525 m.p.**curți construcții, (suprafață aferentă garajului proprietatea petentului conform conform autorizației de construire nr.19/28.12.2004), teren aflat în domeniul privat al comunei Români, județul Neamț, fiind menționat la nr. crt.17 în inventarul terenurilor din domeniul privat pentru anul 2020.
3. Proiectul inițiat de către dl. consilier local Sârbu Nicolae, privind transformarea postului de administrator public vacant în post de muncitor, raportat la: faptul că de la înființare acest post a fost ocupat de persoane certate cu legea sau care nu au contribuit cu nimic la dezvoltarea comunei, faptul că pe această funcție au fost angajate fără concurs persoane fără legătură cu interesul general al comunei precum și faptul că viceprimarul comunei nu are forță de muncă pentru lucrările și intervențiile necesare bunei administrări a comunei.
4. Proiectul inițiat de viceprimarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ d-na Poenaru Maria, privind stabilirea salariului de bază pentru postul de MUNCITOR –

ELECTRICIAN prin înmulțirea coeficientului 2 cu salariului minim pe economie de 2230 lei aferent anului 2020, începând cu data de 01.08.2021.

5. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ, privind aprobarea cererii înregistrată la nr.4510 din 09.08.2021, prin care SC AGA PREST SRL prin administrator AGA VASILE având CNP [REDACTAT] a solicitat cumpărarea suprafeței de teren de **1000 m.p.** curți construcții, (suprafață aferentă brutăriei proprietatea petentei conform facturii seria NT PMNG nr.00055/18.12.2008), teren aflat în domeniul privat al comunei Români, județul Neamț, fiind menționat la nr. crt.6 în inventarul terenurilor din domeniul privat pentru anul 2020.
6. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ, privind acordarea unui ajutor social de urgență II NACU ALEXANDRU conform cererii nr.4504/09.08.2021, în sensul exonerării de la plata chiriei conform contractului de închiriere nr.514/26.01.2021, pentru perioada **26.01.2021-31.12.2021**, raportat la faptul că petenta nu a intrat efectiv în posesia bunului închiriat urmând a face o plată nedatorată a chiriei, așa cum rezultă din procesul verbal înregistrat la nr.4496/06.08.2021 al Secției nr.2 de Poliție Rurală Săvinești, județul Neamț, II NACU ALEXANDRU fiind tulburată în posesie de către SC Andrei Construct SRL Podoleni care folosește bunul închiriat fără niciun act de proprietate și care a introdus, cu rea credință, pe rolul parchetelor și instanțelor din județul Neamț, mai multe dosare civile și penale.
7. Întrebări și interpelări.

**Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru a pus în discuție problemele menționate pe ordinea de zi, astfel:**

1. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ, privind stabilirea președintelui de ședință pentru luna SEPTEMBRIE 2021 respectiv domnul consilier local SÂRBU NICOLAE:

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a acordat cuvântul în dezbateri pe acest punct al ordinii de zi, nefiind constatate obiecțiuni.

Pentru acest punct al ordinii de zi se constată că avizul comisiilor a fost favorabil iar ca urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **ADOPTAT**, fiind votat „pentru” de toți cei 13 consilieri locali prezenți.

2. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ privind aprobarea cererii înregistrată la nr.4357 din 27.07.2021, prin care dl. TROFIN PETRU, a solicitat cumpărarea suprafeței de teren de **525 m.p.** curți construcții, (suprafață aferentă garajului proprietatea petentului conform conform autorizației de construire nr.19/28.12.2004), teren aflat în domeniul privat al comunei Români, județul Neamț, fiind menționat la nr. crt.17 în inventarul terenurilor din domeniul privat pentru anul 2020.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a acordat cuvântul în dezbateri pe acest punct al ordinii de zi, nefiind constatate obiecțiuni.

Pentru acest punct al ordinii de zi se constată că avizul comisiilor a fost favorabil iar ca urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **ADOPTAT**, fiind votat „pentru” de toți cei 13 consilieri locali prezenți.

3. Proiectul inițiat de către dl. consilier local Sârbu Nicolae, privind transformarea postului de administrator public vacant în post de muncitor, raportat la faptul că de la înființare acest post a fost ocupat de persoane certate cu legea sau care nu au contribuit cu nimic la dezvoltarea comunei, faptul că pe această funcție au fost



angajate fără concurs persoane fără legătură cu interesul general al comunei precum și faptul că viceprimarul comunei nu are forță de muncă pentru lucrările și intervențiile necesare bunei administrări a comunei.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a acordat cuvântul în dezbateri pe acest punct al ordinii de zi, fiind constatate următoarele obiecțiuni:

Dl. Sârbu Nicolae a menționat că proiectul a mai fost depus și pentru ședința din luna decembrie 2020 și speră că va fi votat deoarece comuna are nevoie de muncitori și nu de angajați care nu vin la serviciu și au salarii mari.

Dl. Vieriu Ilie a menționat că nu va vota desființarea postului deoarece postul este necesar pentru proiecte.

D-na Poenaru Maria a menționat că în luna decembrie 2020 nu a votat proiectul deoarece postul era ocupat iar postul de muncitor este în interesul comunității și persoana care va ocupa acel post ar trebui să fie și șofer, adăugând că primarul comunei a promis că va propune în organigramă un post pentru proiecte dar prin concurs să fie un om pregătit.

Dl. Nacu Petru a întrebat primarul comunei dacă intenționează să angajeze pe cineva pe postul de administrator public, primarul menționând că încă mai caută un om pregătit, secretarul general al comunei a întrebat retoric primarul cum îl apreciază dacă este pregătit pe ce criterii având în vedere că dl. Domnica Vasile a fost ales tot de către primarul Ciobanu Manole și s-a dovedit a fi un infractor fiind condamnat definitiv de două ori pentru luare de mită și pentru fraudă cu fonduri europene.

Pentru acest punct al ordinii de zi ca urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **RESPINS**, fiind votat „pentru” de 6 consilieri locali (SÂRBU NICOLAE, NACU PETRU, STOLNICU DUMITRU, LUPU MARIA, IRIMIA DORINA, POENARU MARIA) și „contra” de 7 consilieri locali (VIERIU ILIE, CHELARU DANIEL, GĂUCAN ION, IORDACHE MIHAI BOGDAN - abținere, ANDRIAN OCTAVIAN, BÎRLEANU IOAN PAUL, GRĂSIM PETRU).

4. Proiectul inițiat de viceprimarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ d-na Poenaru Maria, privind stabilirea salariului de bază pentru postul de MUNCITOR – ELECTRICIAN prin înmulțirea coeficientului 2 cu salariului minim pe economie de 2230 lei aferent anului 2020, începând cu data de 01.08.2021.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a acordat cuvântul în dezbateri pe acest punct al ordinii de zi, fiind constatate următoarele obiecțiuni:

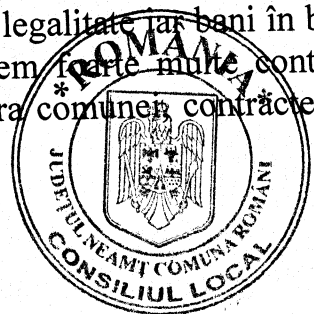
Dl. Sârbu Nicolae a menționat că formulează un **amendament** la acest proiect în sensul majorării la 1,5 și a coeficientul celor 5 agenți de securitate începând cu data de 01.09.2021. Primarul a menționat că a vorbit la resurse umane la Piatra Neamț și salariile sunt înghețate la nivelul anului 2020.

Dl. Nacu Petru a întrebat primarul comunei dacă știe că la comuna Romani secretarul general se ocupă de resursele umane dar nu a primit răspuns.

Dna Poenaru Maria a menționat că decizia ar trebui luată împreună cu secretarul general al comunei așa cum s-a procedat și la închirierea pășunilor comunei.

Dl. Stolnicu Dumitru a recomandat primarului comunei să-și schimbe atitudinea față de prefectură deoarece nu are o imagine foarte bună la acea instituție.

Dl. Vieriu Ilie a menționat că la acest proiect sunt două aspecte: unul de legalitate și unul de buget, secretarul general menționând că proiectul este semnat de legalitate iar bani în buget sunt: postul de administrator public este bugetat și vacant, avem foarte multe contracte pătuboase pentru comună dar profitabile pentru firmele din afara comunei, contracte care nu sunt afișate pe site-ul instituției.



4  
Dna Poenaru Maria a menționat că noile salarii ale paznicilor îi obligă la un serviciu model precum și la nevoie în situații deosebite și la participarea la alte activități în interesul comunității.

Pentru acest punct al ordinii de zi se constată că avizul comisiilor a fost favorabil iar ca urmare a supunerii la vot împreună cu amendamentul, proiectul de hotărâre a fost **ADOPTAT**, fiind votat „pentru” de 10 consilieri locali prezenți și „contra” de 3 consilieri locali ( ANDRIAN OCTAVIAN, BÎRLEANU IOAN PAUL și GRĂSIM PETRU).

5. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ, privind aprobarea cererii înregistrată la nr.4510 din 09.08.2021, prin care SC AGA PREST SRL prin administrator AGA VASILE având CNP [REDACTAT], a solicitat cumpărarea suprafeței de teren de **1000 m.p.** curți construcții, (suprafață aferentă brutăriei proprietatea petentei conform facturii seria NT PMNG nr.00055/18.12.2008), teren aflat în domeniul privat al comunei Români, județul Neamț, fiind menționat la nr. crt.6 în inventarul terenurilor din domeniul privat pentru anul 2020.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a acordat cuvântul în dezbateri pe acest punct al ordinii de zi, nefiind constatate obiecțiuni.

Pentru acest punct al ordinii de zi se constată că avizul comisiilor a fost favorabil iar ca urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **ADOPTAT**, fiind votat „pentru” de toți cei 13 consilieri locali prezenți.

6. Proiectul inițiat de primarul UAT ROMÂNI, județul NEAMȚ, privind acordarea unui ajutor social de urgență II NACU ALEXANDRU conform cererii nr.4504/09.08.2021, în sensul exonerării de la plata chiriei conform contractului de închiriere nr.514/26.01.2021, pentru perioada **26.01.2021-31.12.2021**, raportat la faptul că petenta nu a intrat efectiv în posesia bunului închiriat urmând a face o plată nedatorată a chiriei, așa cum rezultă din procesul verbal înregistrat la nr.4496/06.08.2021 al Secției nr.2 de Poliție Rurală Săvinești, județul Neamț, II NACU ALEXANDRU fiind tulburată în posesie de către SC Andrei Construct SRL Podoleni care folosește bunul închiriat fără niciun act de proprietate și care a introdus, cu rea credință, pe rolul parchetelor și instanțelor din județul Neamț, mai multe dosare civile și penale.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a acordat cuvântul în dezbateri pe acest punct al ordinii de zi, fiind constatate următoarele obiecțiuni:

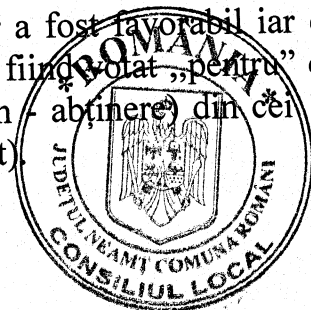
Dl. Nacu Petru a întrebat primarul comunei care a fost poziția dumnealui la discuția de la Poliția Săvinești în legătură cu iazul EPITROPIA având în vedere că sunt 6 dosare penale, primarul menționând că a fost de acord cu procesul verbal aflat la dosarul de ședință.

Dl. Nacu Petru a menționat că nu participă la vot.

Dl. Vieriu Ilie a întrebat cine plătește pentru perioadele de la reziliere și până la predarea iazului și de ce a fost stabilită data de 31.12.2021 deoarece dl. Arhip fostul chiriaș putea să-și ia peștele mult mai repede.

Dl. Nacu Petru a menționat că primarul comunei nu a făcut nicio plângere penală împotriva domnului Arhip Adrian care stăpânește ilegal iazul comunei și asta este principala cauză pentru care acel domn își bate joc de actualul chiriaș în sensul că nu este lăsat să preia în posesie iazul iar actualul chiriaș a populat iazul cu pește.

Pentru acest punct al ordinii de zi se constată că avizul comisiilor a fost favorabil iar ca urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **ADOPTAT**, fiind votat „pentru” de 11 consilieri locali și contra de 1 consilier local (Andrian Octavian - abținere) din cei 12 consilieri locali participanți la vot dl. Nacu Petru neparticipând la vot).



7. Întrebări și interpelări:

Dl. Ciuchină Vasile din satul Goșmani a menționat că dispensarul este lăsat de izbeliște iar Căminul cultural la fel și că a fost în audiență la Consiliul Județean Neamț, la Prefectură și a Direcția de Sănătate Publică.

Dl. Ciuchină Vasile din satul Goșmani a menționat că doamna viceprimar este de felicitat cu curățenia din comună și dacă este cazul ajutăm și noi cetățenii la curățenie în Căminul cultural și la dispensarul din satul Goșmani.

Dl. Ciuchină Vasile din satul Goșmani a menționat că domnul primar refuză să-i elibereze adeverință pentru grupa de muncă, primarul menționând că cererea este la secretar iar secretarul general a menționat că primarul este un mincinos deoarece cererea este la doamna Eva Roxana de la Asistență socială cererea fiind repartizată de către primar care dirijează documentele pe lângă secretar primarul având o primărie proprie.

Dl. Nacu Petru a solicitat ca avocatul comunei să prezinte un raport de activitate.

Dl. Nacu Petru a întrebat dacă dl. Arhip Adrian are relații contractuale cu primăria iar primarul a răspuns că nu știe cum se numește firma care a modernizat arhiva instituției.

Dl. Nacu Petru a solicitat ca primarul comunei să prezinte un raport de activitate cu lucrările aflate în derulare.

Dl. Vieriu Ilie a menționat că ulița unde locuiește ar trebui balastată deoarece nu poate intra cu mașina în curte rugând viceprimarul comunei să aibă în vedere balastarea solicitată și în ședințele anterioare.

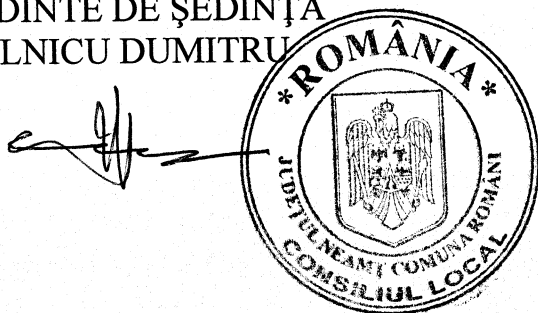
Dl. Sârbu Nicolae a menționat că raba primăriei nu are frâne, primarul comunei menționând că săptămâna viitoare se rezolvă și această problemă.

Dl. stolnicu Dumitru a menționat că viceprimarul comunei este femeie vrednică iar pentru dl. Ciuchină Vasile primarul ar trebui să elibereze foarte repede adeverință de grupă de muncă, deoarece este un om în vârstă și este un drept legal.

La sfârșitul ședinței primarul comunei a chemat-o telefonic la serviciu pe doamna Eva Roxana căreia i-a trasat sarcina să caute în arhivă grupa de muncă a domnului Ciuchină Vasile dar secretarul general al comunei a menționat că grupa de muncă este în lege nu în arhivă și încă așteaptă să primească spre soluționare măcar una din cele cinci cereri depuse de către dl. Ciuchină Vasile.

Președintele de ședință d-l Stolnicu Dumitru, a declarat ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
STOLNICU DUMITRU



SECRETAR GENERAL  
ANDREI GHEORGHE